

**COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE**

**TRA LE SOCIETA'  
ENGIE SERVIZI SPA  
ASE SPA**

\*\*\*\*\*

**Spett.le**

**UTI COLLIO – Alto Isonzo**

**Sede legale: Comune di Gorizia, Piazza Municipio, 1 - 34170 Gorizia**

**Sede operativa: ex Provincia di Gorizia, C.so Italia,55 - 34170 Gorizia**

**Oggetto: Offerta tecnica relativa alla concessione mediante Project Financing del Servizio energia, inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché della manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico presso gli immobili dell'UTI Collio – Alto Isonzo (GO)**

\*\*\*\*\*

Il Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra:

◆ **ENGIE SERVIZI S.p.A. (Capogruppo Mandataria)**

Con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 00144 Roma tel. 06.549231 fax 06.54923300 - numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale n. 07149930583, iscritta al REA n. 597554, partita IVA n. 01698911003, *società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della* ENGIE ENERGY SERVICES INTERNATIONAL SA (B), qui rappresentata dal **Dott. Gianluca Benelli**, nato a Firenze (FI), residente a Firenze in Via Melchiorre Gioia 9 – C.F. BNLGLC70L07D612N, in qualità di Procuratore (giusta procura a rogito del Notaio Luigi La Gioia di Roma n. rep. 93.964, racc. 26.423 del 05.10.2017)

◆ **ASE SPA (Mandante)**

Con sede legale in Udine, Via del Cottonificio n. 60, capitale sociale Euro 11.168.284,00 (undicimilionicentosessantottomiladuecentottantaquattro/00), P.IVA, C.F. e iscrizione al Registro delle Imprese di UDINE al n. **03604650287** di seguito rappresentata dal sottoscritto **GIORGIO GOLINELLI**, nato a IMOLA (BO) il 30.01.1971 - Cod. Fisc. GLN GRG 71A30 E289X, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di **Amministratore Delegato e Legale Rappresentante** dell'impresa **AcegasApsAmga Servizi Energetici S.p.A. (in acronimo ASE S.p.A.)**,

44 1

45

**premess**

- ✚ che il Costituendo RTI intende presentare una proposta per la **concessione mediante Project Financing del Servizio energia, inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché della manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico presso gli immobili dell'UTI Collio – Alto Isonzo (GO);**

in relazione a tale Proposta, il Costituendo RTI

**COMUNICA**

di voler partecipare in qualità di Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale

A tal fine

**DICHIARA**

- 1) che, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., intende presentare Proposta come costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese designando la Società **ENGIE Servizi S.p.A. quale Capogruppo Mandataria** del raggruppamento, incaricata a rappresentarla per tutto ciò che concerne la Proposta in oggetto;
- 2) di impegnarsi, in caso di affidamento dei lavori, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Società ENGIE Servizi S.p.A. con sede legale in Roma Viale Giorgio Ribotta, 31, quale Capogruppo Mandataria del raggruppamento, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio nonché della mandante;
- 3) che la Società ENGIE Servizi S.p.A. nominata Capogruppo Mandataria accetta di rappresentare il presente Raggruppamento Temporaneo di Imprese;
- 4) che il predetto costituendo RTI è in possesso di tutti i requisiti previsti dall'attuale normativa di legge, D.lgs. 50/016 e smi;
- 5) di obbligarsi congiuntamente e solidalmente nei confronti di Codesta Spettabile Amministrazione;
- 6) che le prestazioni oggetto dell'appalto saranno così ripartite tra i componenti dell'ATI:
  - **ENGIE SERVIZI SPA (Capogruppo Mandataria) eseguirà la prestazioni rientranti nella presente procedura per una propria quota parte pari al 60%:**
    - Attività di coordinamento dell'intero appalto e mantenimento dei rapporti con la Stazione Appaltante;
    - Fornitura del vettore energetico per la quota edifici di pertinenza;
    - gestione, conduzione, manutenzione impianti termici, di condizionamento ed idrico sanitari per la quota edifici di pertinenza;

- servizio di controllo efficienza sistemi di illuminazione di emergenza e e mantenimento registri per la quota edifici di pertinenza;
- servizio di controllo, verifica periodica e mantenimento registri sistemi di messa a terra degli edifici per la quota edifici di pertinenza;
- lavori di riqualificazione e adeguamento normativo relativamente agli impianti di in gestione per la quota edifici di pertinenza;
- **ASE SPA (Mandante) eseguirà la prestazioni rientranti nella presente procedura per una propria quota parte pari al 40%:**
  - Fornitura del vettore energetico per la quota edifici di pertinenza;
  - gestione, conduzione, manutenzione impianti termici, di condizionamento ed idrico sanitari per la quota edifici di pertinenza;
  - servizio di controllo efficienza sistemi di illuminazione di emergenza e e mantenimento registri per la quota edifici di pertinenza;
  - servizio di controllo, verifica periodica e mantenimento registri sistemi di messa a terra degli edifici per la quota edifici di pertinenza;
  - lavori di riqualificazione e adeguamento normativo relativamente agli impianti di in gestione per la quota edifici di pertinenza;

Si richiede, infine, che le eventuali comunicazioni inerenti la Proposta in oggetto vengano recapitate presso la Sede Operativa Area Nord Est della ENGIE Servizi SPA sita in Verona, Corso Milano, 110 – Tel. 045/572374, fax 045/572587, indirizzo e.mail [lorenzo.bagattini@engie.com](mailto:lorenzo.bagattini@engie.com), posta elettronica certificata: [area\\_nordest@cofely.postecert.it](mailto:area_nordest@cofely.postecert.it).

In fede.

Verona, lì 09.10.2018




**ASE** AcegasApsAmga  
Servizi  
Energetici S.p.A.  
Amministratore Delegato  
Giorgio Golinelli

Repertorio n. 93.964.

Raccolta n. 26.423.

05 ottobre 2017

## **DOTT. LUIGI LA GIOIA**

**NOTAIO IN ROMA**

\* \* \* \* \*

**COPIA AUTENTICA**

\* \* \* \* \*

**PROCURA**

**conferita a**

**Gianluca BENELLI**

\* \* \* \* \*

**- ENGIE Servizi S.p.A.**

**DOTT. LUIGI LA GIOIA - NOTAIO IN ROMA**

00198 Roma - Via Rubicone n. 8

e-mail: [luigi.lagioia@fastwebnet.it](mailto:luigi.lagioia@fastwebnet.it)

tel. 06 8415727 - 06 8415610 - 06 85830042 - fax 06 8554081

Repertorio n. 93'964-

Raccolta n. 26'423 -

**Procura**

**Repubblica Italiana**

L'anno duemiladiciassette, il giorno *cinqwe* — del mese di ottobre, in Roma, negli uffici della sede legale della società ENGIE SERVIZI S.p.A. in Viale Giorgio Ribotta n. 31,

- 05 ottobre 2017 -

avanti me Dott. Luigi La Gioia, Notaio in Roma, con Studio in Via Rubicone n. 8, iscritto al Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

è presente

il Dott. Olivier, Pierre, Dominique Jacquier nato a Versailles (F) il 21 novembre 1970, Codice Fiscale JCQLRP70S21Z110R, domiciliato per la carica in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, presso la sede legale della società da lui rappresentata, il quale interviene al presente atto e stipula nella sua qualifica di Amministratore Delegato della società:

**"ENGIE Servizi S.p.A."**

società con unico socio

soggetta a direzione e coordinamento da parte di

**ENGIE Energy Services International S.A.**

(Belgio)

società con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, capitale sociale euro 280.800.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 07149930583, REA presso CCIAA di Roma 597554, partita IVA 01698911003, di nazionalità italiana, a quanto in oggetto autorizzato in virtù dei poteri a lui conferiti dal Consiglio di Amministrazione della società medesima con deliberazioni pure del 15 dicembre 2016.

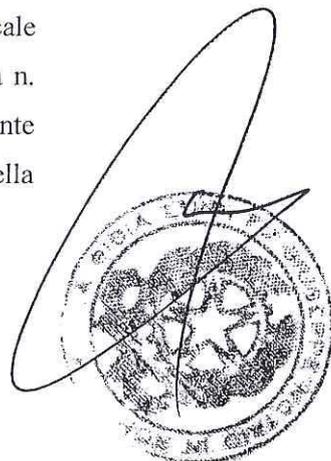
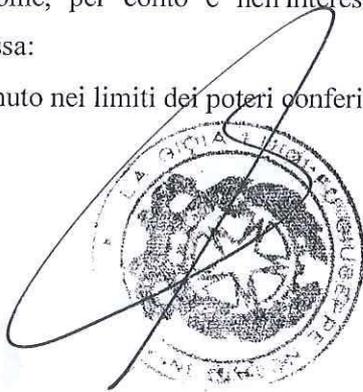
\* \* \*

Il Componente, della cui identità personale e qualifica nonché dei cui poteri per la firma del presente atto sono io Notaio certo,

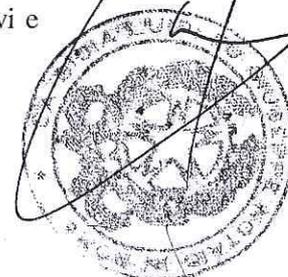
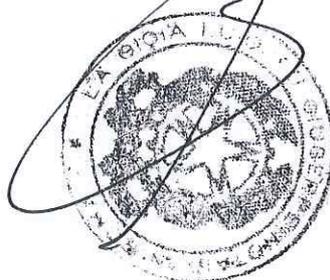
**conferisce procura**

all'Ingegnere Gianluca BENELLI, nato a Firenze il 7 luglio 1970 codice fiscale BNLGLC70L07D612N, domiciliato elettivamente in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, presso la sede della società suddetta, affinché in nome e per conto di esso mandante nella menzionata qualifica e, pertanto, in nome, per conto e nell'interesse della nominata società "ENGIE Servizi S.p.A.", possa:

- firmare la corrispondenza purché avente contenuto nei limiti dei poteri conferitigli.



- compiere, presso le Pubbliche Amministrazioni, enti ed uffici pubblici, compreso l'U.T.F., tutti gli atti ed operazioni occorrenti ad ottenere concessioni, licenze ed autorizzazioni in genere.
- acquistare e vendere materiali, servizi e combustibili per l'attività della Società.
- assumere impegni, per nome e per conto della Società, nei confronti dell'amministrazione dello Stato di enti pubblici e privati mediante contratti di compravendita ed appalti aventi per oggetto la fornitura di prodotti, materiali e servizi compresi nell'oggetto sociale espletando tutte le formalità necessarie; in particolare concorrere alle gare di appalto mediante pubblico incanto, appalto concorso, licitazione o trattativa privata da chiunque indette ivi inclusi i Ministeri, Amministrazioni dello Stato, Enti pubblici e privati, in Italia ed all'estero, per lavori, fornitura di beni e servizi; presentare le offerte, firmare, sottoscrivere e presentare qualsiasi documento, elaborato, relazione tecnica o dichiarazione venga richiesta, nessuna esclusa, comprese quelle riguardanti la legislazione per la lotta alla delinquenza mafiosa e quelle relative all'assenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione agli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi ed in caso di aggiudicazione sottoscrivere i relativi contratti.
- presenziare alle sedute pubbliche di apertura delle offerte relative alle gare d'appalto cui la Società ha partecipato formulando riserve e/o eccezioni, presentando eventuali richieste di chiarimenti, scrivendo a verbale eventuali interventi formali; il tutto con facoltà di delega.
- eseguire ogni sopralluogo si rendesse necessario per l'attività della Società, nell'ambito di procedure per pubblici affidamenti, in qualsiasi cantiere, sito e/o luogo, compiendo tutto quanto necessario ed opportuno; il tutto con facoltà di delega.
- compiere in generale qualsiasi atto derivante o connesso a contratti in essere ed alla relativa esecuzione; in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, sottoscrivere proroghe, rinnovi, atti aggiuntivi, estensioni, iscrivere riserve, contestare applicazioni di penali.
- stipulare con le clausole più opportune compresa quella compromissoria, modificare o risolvere contratti di subappalto oggetto dell'attività sociale.
- stipulare con le clausole più opportune, inclusa quella compromissoria, modificare e risolvere contratti inerenti raggruppamenti o associazioni temporanee di imprese, ai quali la Società partecipi come mandante o come mandataria, conferendo ed accettando la relativa procura, sottoscrivendo i relativi atti costitutivi, modificativi e



regolamentari.

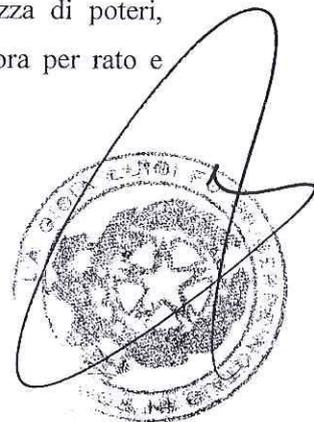
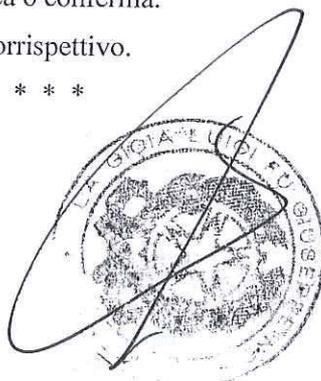
- spedire, svincolare e ritirare merci presentando ricorsi, proteste e reclami, ritirare plichi raccomandati ed assicurati presso Uffici postali, ferroviari ed altri.
- rappresentare la Società nei confronti di qualsiasi ente ed ufficio pubblico, con facoltà di compiere tutte le operazioni connesse.
- richiedere il rilascio di licenze, autorizzazioni e concessioni amministrative in genere; firmare e presentare denunce, note, documenti, attestati, relazioni, sollevare eccezioni, presenziare a sopralluoghi facendo constatazioni e sottoscrivendo i verbali relativi; ritirare merci, valori, plichi, effetti, lettere anche raccomandate ed assicurate, svincolare spedizioni ferroviarie, marittime ed aeree.
- gestire nella più ampia autonomia gestionale e di spesa tutti i problemi nascenti o comunque connessi con la sicurezza sul lavoro, per quanto riguarda gli aspetti di prevenzione degli infortuni e/od igiene del lavoro (a titolo esemplificativo e non tassativo o esaustivo Decreto Legislativo 81 del 2008 e Decreto Legislativo 106 del 2009 ed ulteriori disposizioni e leggi) promuovendo tutte le iniziative di sicurezza sul lavoro previste dalla vigente legislazione, nonché dalle norme volte a tutelare l'igiene del lavoro rendendo inoltre edotti i lavoratori dei rischi specifici e portando a loro conoscenza le norme essenziali di prevenzione e protezione. Gestire inoltre nell'osservanza della normativa vigente l'attività produttiva in materia di scarichi civili ed industriali, idrici ed atmosferici, in relazione alle responsabilità civili e penali conseguenti alla trasgressione delle leggi antinquinamento.
- Prendere tutte le misure necessarie al fine di applicare le policy adottate dalla Società sull'etica e la compliance e monitorarne l'implementazione.
- emettere conti e fatture verso persone fisiche e giuridiche od altri enti pubblici e privati.

Inoltre viene conferito il potere di sottoscrivere la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte, secondo quanto previsto dal D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008.

Il tutto nel modo più ampio, senza riserve, limitazioni o eccezioni di sorta e senza che ad esso procuratore possa venire opposta mancanza o indeterminatezza di poteri, ancora, con dichiarazione di avere l'operato di esso procuratore fin d'ora per rato e valido, senza bisogno di ulteriore ratifica o conferma.

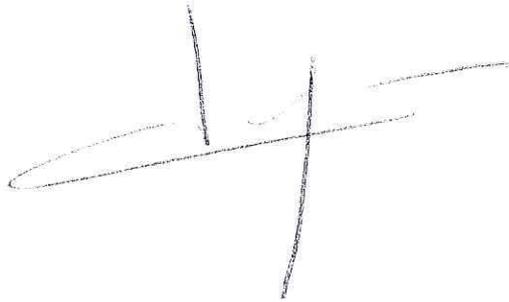
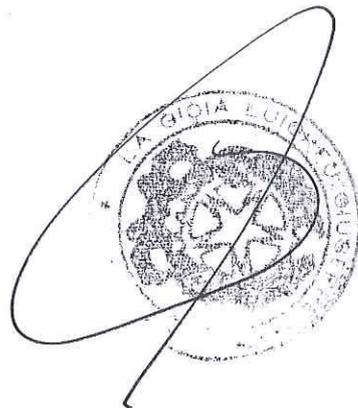
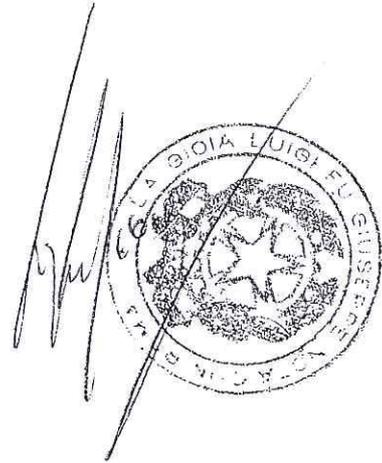
Il presente mandato è conferito senza corrispettivo.

\* \* \*



E richiesto, io Notaio ho rogato il presente atto fatto in Roma, ove sopra, che viene firmato a norma di legge dal Componente e da me Notaio previa lettura da me Notaio datane al Componente stesso il quale, a mia richiesta, lo ha dichiarato pienamente conforme alla sua volontà.

Il suesteso atto consta di quattro fogli scritti a norma di legge su una sola facciata di ogni foglio da persona di mia fiducia e da me Notaio nelle prime tre intere pagine ed in parte della quarta pagina e viene firmato alle ore diecisette -

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping strokes.

Registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Roma 5, il 26 OTTOBRE 2017  
al n. 14506 serie 1T

---

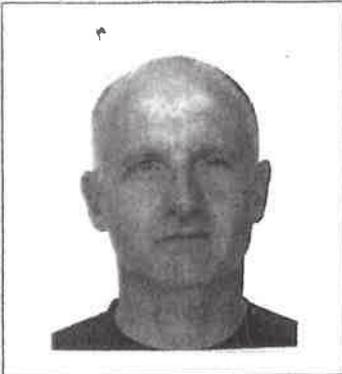
L'unita copia è conforme al suo originale firmato a norma di legge e depositato  
ai miei rogiti.

Si rilascia per **gli usi di legge**

Roma, 26 OTTOBRE 2017

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "AGENZIA DELLE ENTRATE" and "UFFICIO DI ROMA 5" around the perimeter, with a star in the center. The signature is written in a cursive style and partially obscures the stamp.

Cognome **BENELLI**  
 Nome **GIANLUCA**  
 nato il **07/07/1970**  
 (atto n. **1261 1 s. A**)  
 a **Firenze**  
 Cittadinanza **italiana**  
 Residenza **Firenze**  
 Via **Meichtorre Gioia N. 9**  
 Stato civile **cgt.**  
 Professione  
**CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**  
 Statura **1,82**  
 Capelli **brizzolati**  
 Occhi **celesti**  
 Segni particolari  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_



Firma del titolare *Gianluca Benelli*  
**FIRENZE** **04/08/2017**  
 Impronta del dito  
**IL SINDACO**  
**D'ORDINE DEL SINDACO**  
**ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
*Grazia Cardini*  
 uffici di segreteria - Buro  
 Diritti fissi - Buro  
 10,32  
 0,26

