



Unione Territoriale Intercomunale
"Collio – Alto Isonzo"

Capriva del Friuli, Cormons, Farra d'Isonzo, Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Mariano del Friuli, Medea, Moraro, Mossa, Romans d'Isonzo, San Lorenzo Isontino e Villesse.

Sede operativa: Corso Italia n°55 - 34170 Gorizia (GO)

Sede legale Piazza del Municipio n°1 - 34170 Gorizia (GO)

☎ 0481385236

uti.collio-altoisonzo@certgov.fvg.it

segreteria@collio-altoisonzo.utifvg.it

Bando di gara

(Direttiva 2014/24/UE)

Procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., per l'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore, della concessione mediante "Finanza di progetto" di cui all'art. 180 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. del "Servizio energia inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché la manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico – sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico ai sensi del D.Lgs. n°115/2018 e s.m.i., degli edifici ospitanti gli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Monfalcone, Staranzano e Grado". C.U.P.: G19F1900003005, C.I.G.: 7813110E53.

Sezione I[^]: Amministrazione Aggiudicatrice

I[^].1.) Denominazione e indirizzi: Unione Territoriale Intercomunale (U.T.I.) "Collio - Alto Isonzo", piazza del Municipio n°1 34170 Gorizia Italia, (00390481385236;

Email: segreteria@collio-altoisonzo.utifvg.it;

Posta Elettronica Certificata (P.E.C.): uti.collio-altoisonzo@certgov.fvg.it;

Indirizzo Internet: www.collio-altoisonzo.utifvg.it;

Persona di contatto: ing. Edoardo Chicco o ing. Giordano Scaramuzza;

Ulteriori informazioni e progetto esecutivo sono consultabili sul sito www.collio-altoisonzo.utifvg.it;

I[^].2.) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice e principali settori di attività: Unione Territoriale Intercomunale (U.T.I.) "Collio - Alto Isonzo", piazza del Municipio n°1 34170 Gorizia Italia, ☎ 00390481385236;

I[^].3.) Comunicazioni: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il sito istituzionale dell'U.T.I. www.collio-altoisonzo.utifvg.it - Sezione Amministrazione Trasparente (Bandi e Avvisi) e la piattaforma e-appalti fvg;

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopraindicato e la piattaforma e-appalti fvg;

Le offerte vanno inviate: alla piattaforma e-appalti fvg sopraindicata;

I[^].4.) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Autorità Regionale o Locale;

I[^].5.) Principali settori di attività: servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

Sezione II[^]: oggetto

II[^].1.) Entità dell'appalto

II[^].1.1.) Denominazione: procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., per l'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore, della concessione mediante "Finanza di progetto" di cui all'art. 180 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. del "Servizio energia inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché la manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico – sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di

efficientamento energetico ai sensi del D.Lgs. n°115/2018 e s.m.i., degli edifici ospitanti gli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Monfalcone, Staranzano e Grado". C.U.P.: G19F1900003005, C.I.G.: 7813110E53.

II^1.2.) Codice C.P.V. Principale: 71314200-4, Codici C.P.V. Supplementari 71323200-9, 71356100-9, 71340000.3, 71323200-0 e 71314300-5;

II^1.3.) Tipo di appalto: concessione di servizi;

II^1.4.) Breve descrizione: procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., per l'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore, della concessione mediante "Finanza di progetto" di cui all'art. 180 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. del "Servizio energia inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché la manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico – sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico ai sensi del D.Lgs. n°115/2018 e s.m.i., degli edifici ospitanti gli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Monfalcone, Staranzano e Grado".

II^1.5.) Valore totale stimato oneri fiscali esclusi: € 16.500.000,00.- (euro sedicimilionicinquecentomila/00);

Valuta: Euro;

II^1.6.) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no;

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti: lotto unico;

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: lotto unico;

Codice N.U.T.S.: ITD403: luogo principale di esecuzione: Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Monfalcone, Staranzano e Grado";

II^2.4.) Descrizione dell'appalto: trattasi della procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., per l'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore, della concessione mediante "Finanza di progetto" di cui all'art. 180 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. del "Servizio energia inclusa la manutenzione ordinaria, la gestione e conduzione degli impianti termici e la fornitura del vettore energetico termico, nonché la manutenzione ordinaria, gestione e conduzione degli impianti idrico – sanitari e condizionamento, unitamente alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico ai sensi del D.Lgs. n°115/2018 e s.m.i., degli edifici ospitanti gli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Monfalcone, Staranzano e Grado".

II^2.5) Criteri di aggiudicazione: gli elementi, sub-elementi e relativa ponderazione nonché i criteri motivazionali sono riportati nel Disciplinare di gara reperibile sul sito Internet della Stazione Appaltante;

II^2.6.) Valore stimato oneri fiscali esclusi: € 16.500.000,00.- (euro sedicimilionicinquecentomila/00),

Valuta: Euro;

II^2.7.) Durata del contratto d'appalto: 180 mesi;

II^2.10.) Informazioni sulle varianti: non sono autorizzate varianti;

II^2.11.) Informazioni relative alle opzioni: non ci sono opzioni;

II^2.13.) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea;

Numero o riferimento del progetto: C.U.P.: G19F1900003005, C.I.G.: 7813110E53;

II^2.14.) Informazioni complementari: per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.collio-altoisonzo.utifvg.it e sulla piattaforma e-appalti fvg. Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Edoardo Chicco ☎ 00390481385236; email segreteria@collio-altoisonzo.utifvg.it

Sezione III^: informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III^1.) Condizioni di partecipazione: vedi Disciplinare di gara;

Sezione IV^: procedura

IV[^].1.) Descrizione

IV[^].1.1.) Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

IV[^].1.8.) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (A.A.P.): l'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici;

IV[^].2.) Informazioni di carattere amministrativo

IV[^].2.1.) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no;

IV[^].2.2.) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: ora locale 23.59 del giorno 17.05.2019;

IV[^].2.4.) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: lingua italiana;

IV[^].2.6.) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;

IV[^].2.7.) Modalità di apertura delle offerte: le offerte verranno aperte alle ore 10.00 del giorno 22.05.2019 in una sala del Palazzo dei Tre Portoni in corso Italia n°55 a Gorizia.

Sezione VI[^]: altre informazioni

VI[^].1.) Informazioni relative alla rinnovabilità: non si tratta di un appalto rinnovabile;

VI[^].2.) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI[^].3.) Informazioni complementari: per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.collio-altoisonzo.utifvg.it e sulla piattaforma eappalti fvg.

VI[^].4) Procedure di ricorso

VI[^].4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia

Indirizzo postale: piazza dell'Unità d'Italia n°7

Città: 34121 Trieste

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI[^].4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia

Indirizzo postale: piazza dell'Unità d'Italia n°7

Città: 34121 Trieste

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI[^].4.3) Procedure di ricorso:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: contro il bando di concessione è proponibile ricorso avanti al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

VI[^].5) Data di spedizione del presente avviso: 18.03.2019.

Il Direttore
- Ing. Edoardo Chicco -